

No	Tipe	Bgn	Tnh	Ket	Blok	No Unit	Harga Jual (Tunai Keras)	Harga Jual (KPR Bank)	KPR BANK		
									10 th ( 6 % )	15 th ( 6 % )	20 th ( 6 % )
1	NISCALA	95	145	hook	CR 17	1	Rp 3,198,000,000	Rp 3,402,000,000	Rp 32,103,799	Rp 24,401,808	Rp 20,717,037
2	ZIYA	70	72	std	CR 17	2 - 7	Rp 1,889,000,000	Rp 2,009,000,000	Rp 18,958,416	Rp 14,410,121	Rp 12,234,135
3	ZIYA	70	122	hook	CR 17	8	Rp 2,665,000,000	Rp 2,834,000,000	Rp 26,743,729	Rp 20,327,667	Rp 17,258,108
4	ZIYA	70	123	hook	CR 17	9	Rp 2,680,000,000	Rp 2,850,000,000	Rp 26,894,717	Rp 20,442,432	Rp 17,355,542
5	ZIYA	70	72	std	CR 17	10 - 16	Rp 1,889,000,000	Rp 2,009,000,000	Rp 18,958,416	Rp 14,410,121	Rp 12,234,135
6	NISCALA	95	136	hook	CR 17	17	Rp 3,065,000,000	Rp 3,260,000,000	Rp 30,763,781	Rp 23,383,273	Rp 19,852,305
7	NATA	57	103	var	CR 18	1	Rp 2,291,000,000	Rp 2,427,000,000	Rp 22,902,975	Rp 17,408,345	Rp 14,779,615
8	NATA	57	61	var	CR 18	2	Rp 1,639,000,000	Rp 1,743,000,000	Rp 16,448,243	Rp 12,502,161	Rp 10,614,284
9	NATA	57	98	var	CR 18	3	Rp 2,205,000,000	Rp 2,346,000,000	Rp 22,138,598	Rp 16,827,349	Rp 14,286,352
10	NATA	57	97	var	CR 18	5	Rp 2,190,000,000	Rp 2,330,000,000	Rp 21,987,611	Rp 16,712,585	Rp 14,188,917
11	NATA	57	61	var	CR 18	6	Rp 1,639,000,000	Rp 1,743,000,000	Rp 16,448,243	Rp 12,502,161	Rp 10,614,284
12	NATA	57	94	var	CR 18	7	Rp 2,146,000,000	Rp 2,283,000,000	Rp 21,544,084	Rp 16,375,464	Rp 13,902,703
13	NISCALA	95	118	hook	CR 19	1	Rp 2,796,000,000	Rp 2,974,000,000	Rp 28,064,873	Rp 21,331,857	Rp 18,110,661
14	NATA	57	60	std	CR 19	2 - 9	Rp 1,641,000,000	Rp 1,743,000,000	Rp 16,448,243	Rp 12,502,161	Rp 10,614,284
15	NATA	57	96	var	CR 19	10 , 15	Rp 2,189,000,000	Rp 2,329,000,000	Rp 21,978,174	Rp 16,705,412	Rp 14,182,827
16	NATA	57	60	std	CR 19	16	Rp 1,596,000,000	Rp 1,697,000,000	Rp 16,014,152	Rp 12,172,213	Rp 10,334,160
17	NATA	57	60	std	CR 19	17 - 22	Rp 1,641,000,000	Rp 1,743,000,000	Rp 16,448,243	Rp 12,502,161	Rp 10,614,284
18	NISCALA	95	118	hook	CR 19	23	Rp 2,796,000,000	Rp 2,974,000,000	Rp 28,064,873	Rp 21,331,857	Rp 18,110,661
19	NATA	57	94	hook	CR 20	1	Rp 2,189,000,000	Rp 2,329,000,000	Rp 21,978,174	Rp 16,705,412	Rp 14,182,827
20	NATA	57	60	std	CR 20	2	Rp 1,640,000,000	Rp 1,744,000,000	Rp 16,457,679	Rp 12,509,334	Rp 10,620,374
21	NATA	57	83	Var	CR 20	3	Rp 2,005,000,000	Rp 2,132,000,000	Rp 20,119,135	Rp 15,292,374	Rp 12,983,164
22	NISCALA	95	128	hook	CR 21	1	Rp 2,939,000,000	Rp 3,126,000,000	Rp 29,499,258	Rp 22,422,120	Rp 19,036,290
23	ZIYA	70	72	std	CR 21	2 - 6	Rp 1,877,000,000	Rp 1,996,000,000	Rp 18,835,738	Rp 14,316,875	Rp 12,154,969
24	ZIYA	70	107	hook	CR 21	7	Rp 2,434,000,000	Rp 2,589,000,000	Rp 24,431,727	Rp 18,570,335	Rp 15,766,140
25	ZIYA	70	105	hook	CR 21	8	Rp 2,404,000,000	Rp 2,557,000,000	Rp 24,129,751	Rp 18,340,806	Rp 15,571,271
26	ZIYA	70	72	std	CR 21	9 - 12	Rp 1,877,000,000	Rp 1,996,000,000	Rp 18,835,738	Rp 14,316,875	Rp 12,154,969
27	NISCALA	95	163	hook	CR 21	15	Rp 3,453,000,000	Rp 3,673,000,000	Rp 34,661,156	Rp 26,345,632	Rp 22,367,336
28	NISCALA	95	122	hook	CR 22	1	Rp 2,841,000,000	Rp 3,022,000,000	Rp 28,517,837	Rp 21,676,150	Rp 18,402,965
29	NATA	57	60	std	CR 22	2 - 8	Rp 1,634,000,000	Rp 1,736,000,000	Rp 16,382,185	Rp 12,451,951	Rp 10,571,657
30	NATA	57	72	var	CR 22	9 , 12	Rp 1,827,000,000	Rp 1,943,000,000	Rp 18,335,591	Rp 13,936,718	Rp 11,832,217
31	NATA	57	60	std	CR 22	15 - 20	Rp 1,634,000,000	Rp 1,736,000,000	Rp 16,382,185	Rp 12,451,951	Rp 10,571,657
32	NISCALA	95	138	hook	CR 22	21	Rp 3,075,000,000	Rp 3,271,000,000	Rp 30,867,585	Rp 23,462,173	Rp 19,919,291
33	ZIYA	64	66	var	CR 23	1 , 2	Rp 1,792,000,000	Rp 1,906,000,000	Rp 17,986,432	Rp 13,671,325	Rp 11,606,900

Ketentuan Umum :

- Harga dan suku bunga diatas tidak mengikat, sewaktu-waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.
- Tanda jadi / Booking fee Rp. 10.000.000,- untuk rumah tidak dapat ditarik kembali apabila pembeli membatalkan diri, pembatalan sepihak, atau ditolak KPRnya.
- Harga jual diatas sudah termasuk Biaya AJB, PPJB, Sertifikat HGB a/n pembeli, IMB , PPN, PDAM, PLN 2200w
- Harga jual di atas belum termasuk Bea Perolehan Hak atas Tanah & Bangunan ( BPHTB ) 5% , Biaya KPR, Biaya Materai, kelebihan tanah ( jika ada ) sesuai luasan yang tercantum pada sertifikat tanah.
- Pembatalan dikenakan denda batal sesuai pasal PPJB, PPN & PPH yang sudah disetorkan tidak dapat dikembalikan. Pindah kavling dikenakan biaya administrasi Rp.5.000.000,-
- Pelunasan dengan KPR Bank, waktu akad kredit 1 bulan sejak pelunasan uang muka, dan uang muka wajib mengikuti ketentuan bank terkini LTV terhadap harga jual, pengajuan fasilitas Bank sepenuhnya adalah tanggung jawab pembeli.



Keterangan lebih lanjut hubungi :

Sales Point Catha Rempoa, Jl Jambu, Rempoa, Kec Ciputat , Kota Tangerang Selatan

**Telp : 0812 4411 6868 / 021 7479 2222**

*Hari Minggu, Libur dan Besar kantor pemasaran tetap buka.*